

# リモデル実例シート



主なリモデル空間	バス
タイトル	ヒヤっとはイヤっどです
会社名	株式会社ヤマケイ
会社所在地	大阪府 大阪市 城東区
担当者名	山本

物件概要	イニシャル(お施主様名)	H様	邸
	お施主様の家族構成	3人	※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅	
	築年数	35	年
	リモデル面積 <small>※いずれかの単位に〇</small>	1坪 m <sup>2</sup>	→ 1坪 m <sup>2</sup>
	リモデル日数	全体 1日	(内対象部位 日)
リモデル費用	総額 18万円	(内対象部位 万円)	

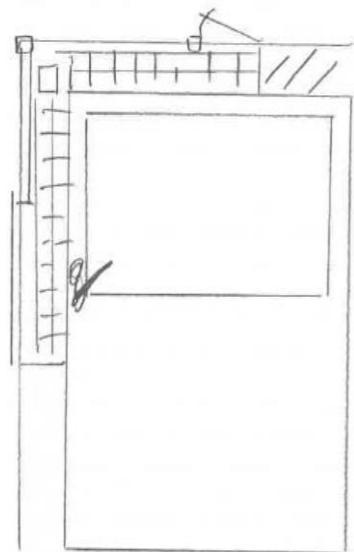
## Before

●リモデル前



### <リモデル前の図面>

間取り変更なし。



### リモデル前のポイント

#### ●お施主様のお悩み・ご要望

窓辺がヒヤっとして不快だし、外部の音もきになります。浴室ブラインドの掃除が大変なんです。

#### ●お悩みの原因

単板ガラスだと暑さも寒さもこたえます。音の軽減効果も弱いです。

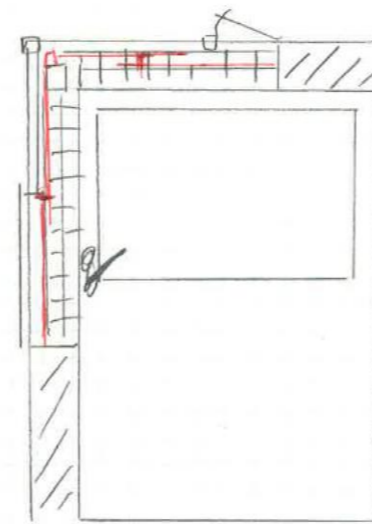


## After

●リモデル後



### <リモデル後の図面>



### リモデル後のポイント

#### ●お施主様をリモデルに導いた過程

内窓の効能やガラスについて丁寧に説明しました。

#### ●お施主様に提案した解決方法

YKK APの内窓、プラマードUの設置が効果的です。型板ガラスだとプライバシーも確保できます。

●お施主様の声 (生活スタイルの変化・リモデルしてスマイルになったこと)  
いい感じですね。