

リモデル実例シート



主なリモデル空間	トイレ・洗面所
タイトル	なんしか新しいのに変えたかったん
会社名	株式会社ヤマケイ
会社所在地	大阪府 大阪市 城東区
担当者名	山本

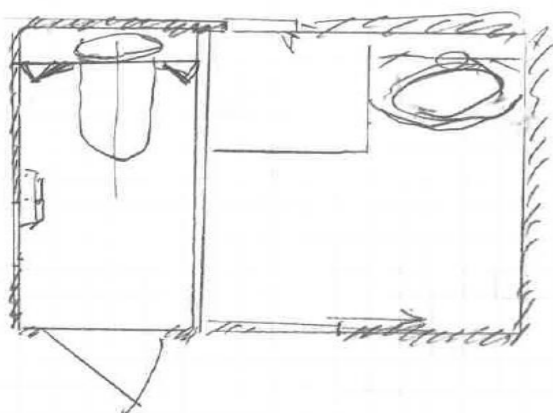
物件概要	イニシャル(お施主様名)	M様	邸
	お施主様の家族構成	4人	※お施主様を含めた人数
	住宅形態	戸建住宅	
	築年数	25	年
	リモデル面積 <small>※いずれかの単位に〇</small>	1.5 坪 m ² → 1.5 坪 m ²	
	リモデル日数	全体 2日	(内対象部位 2日)
リモデル費用	総額 55万円	(内対象部位 55万円)	

Before ●リモデル前



<リモデル前の図面>

間取り変更なし。



リモデル前のポイント

●お施主様のお悩み・ご要望

使い勝手が悪いのと、そろそろ故障が発生し始めている。

最近のものは使いやすさと機能が向上しているようなので、コストパフォーマンスを考慮しながら、もう少し使いやすくして、内装を小綺麗に整えて気分を新しくしたい。

●お悩みの原因

建売住宅の新築時から長年使い続けてきたので、老朽化が始まってきたのと、自分の家らしく、内装にオリジナリティを持たせる必要があります。

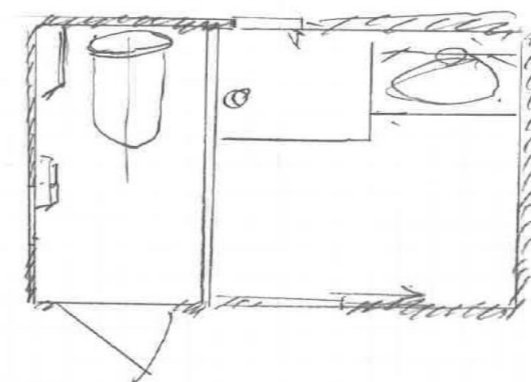


After ●リモデル後

<リモデル後の図面>

間取り変更なし。

器具・内装仕上げ変更。



リモデル後のポイント

●お施主様をリモデルに導いた過程

コロナ禍でテレワークということもあり、日常の身近なご不満を解消し、使い勝手を改善することが、ストレスの軽減につながります。

●お施主様に提案した解決方法

トイレは床にアクセントを持たせながら、全体の色調や器具はスッキリ&高機能にします。洗面は足元の引き出し収納や水あらいエリアが使いやすくなり、センター鏡の裏にも収納があるので、さっぱりとした印象になります。

●お施主様の声

満足しました。気分一新できて良かったです。決済をキャッシュレスで対応いただけただけなので、銀行に行く手間と密になるリスクを避けていただき助かりました。あんしん10年保証も安心です。